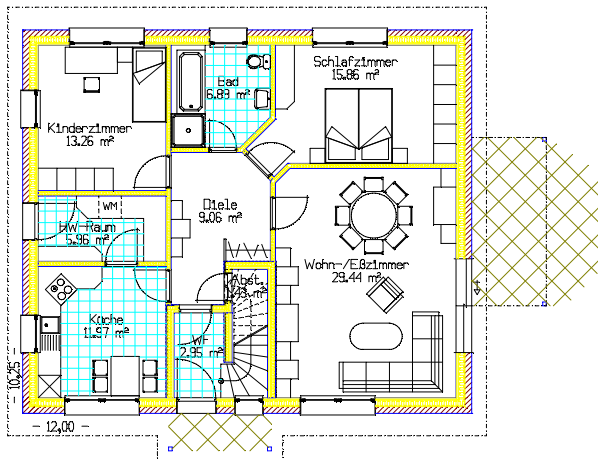


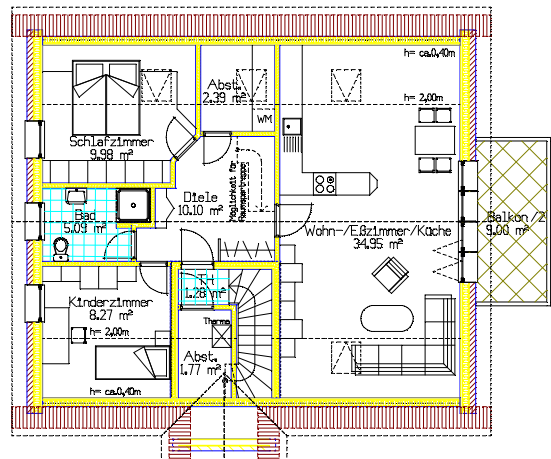


Wohnfläche Erdgeschoss: ..... 96,81 m<sup>2</sup>  
 Wohnfläche Dachgeschoss: ..... 78,33 m<sup>2</sup>  
 Wohnfläche gesamt: ..... 175,14 m<sup>2</sup>

Dachneigung: ..... 45 Grad  
 Drenpelhöhe: ..... 40 cm  
 überbaute Fläche: ..... 123,00 m<sup>2</sup>



**ERDGESCHOSS**  
 Wohnung 1 (Wohnfläche: 93,87 m<sup>2</sup>)  
 Gesamtnutzfläche: 96,81 m<sup>2</sup>



**DACHGESCHOSS**  
 Wohnung 2 (Wohnfläche: 75,28 m<sup>2</sup>)  
 Gesamtnutzfläche: 78,33 m<sup>2</sup>

